**Załącznik nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia**

Zamawiający w ramach niniejszego postępowania zleci realizację zadania pn.:

**Budowa fragmentów sieci kanalizacji sanitarnej, tzw. odgałęzień bocznych dla posesji przy ul.: Owocowej 34, Pera Jonssona 3B, Skłodowskiej-Curie 6 i Inowrocławskiej 1A**

**I ZAKRES ROBÓT**

Ogólna charakterystyka zadań do wykonania poniżej:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Adres** | **Zgłoszenie UMT lub UW** | **długość mb** | **materiał /średnica mm** | **uwagi** |
| **1** | **Owocowa 34** | WAiB.6743.56.157.2025 KKo z 07.08.2025 | 3,7 | PCV 160 | istniejący budynek  UWAGA: włączenie do ist. kanału piętrowego z KD 300, do kanału sanitarnego KS 200 w otulinie betonowej , włączenie systemowe przegubowe z trójnikiem i rewizją wyprowadzoną na powierzchnię terenu  nawierzchnia z kostki betonowej L-3,7 m |
| **2** | **Pera Jonsona 3B** | WAiB.6743.56.255.2025.KKo z 31.12.2025 | 16,50 | rura kamionkowa DN 200 | technologia bezwykopowa – Zamawiający dopuszcza tech. wykopu otwartego  włączenie do ist. studni  nawierzchnia - pas zieleni nieurządzonej |
| **3** | **Skłodowskiej-Curie 6** | WAiB.6743.56.216.2025 z 11.12.2025 | 16,00 | rura kamionkowa DN 250 + studnia betonowa 1200 na ist. kanale | budynek istniejący  włączenie do proj. studni na KO o śr 250  tech. bezwykopowa  realizacja zadania pod czynnym torowiskiem **– pod nadzorem MZK** |
| **4** | **Inowrocławska 1A** | WAiB.6743.56.247.2025.ASch  z 11.12.2025 | 9,00 | PCV 200 | włączenie do ist. studni  nawierzchnia bitumiczna – 5,5m  pas zieleni – 3,5m  zagłębienie pow. 3 m |

**UWAGI:**

* + Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na wszelkie materiały przewidziane do wbudowania celem ich akceptacji. Uzyskanie ww. akceptacji stanowi załącznik dopuszczający materiały do wbudowania przy realizacji przedmiotu zamówienia.
  + Wykonawca w ramach organizacji placu budowy zrealizuje własnym kosztem i staraniem obiekty tymczasowego zaplecza budowy oraz poniesie koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
  + Wykonanie organizacji ruchu i zabezpieczenie robót w czasie realizacji zadań na podstawie projektów tymczasowej organizacji ruchu drogowego dostarczonych przez Zamawiającego.
  + Ponoszenie opłat za zajęcie pasa drogowego w zakresie Wykonawcy.
  + Przestrzeganie ustaleń z właścicielem terenu – Gminą Miasta Toruń w zarządzie MZD w Toruniu,
  + Przestrzeganie uzgodnień z gestorami sieci, Właścicielami posesji dla których realizowane są zadania.
  + Wykonanie zabezpieczenia urządzeń podziemnych krzyżujących się z trasą realizowanych sieci.
  + Rozbiórka umocnienia, zasypanie wykopu z zagęszczeniem gruntu na całej głębokości wykopu. Po zakończeniu budowy Wykonawca przedstawi MZD w Toruniu do akceptacji protokoły zagęszczenia gruntu zgodnie z ich wymogami.
  + Odtworzenie nawierzchni drogowej utwardzonej na działkach będących w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu wykonać zgodnie procedurą dotycząca „Przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego po prowadzonych robotach obcych” znajdującą się pod adresem**:**[**https://bip.mzd.torun.pl/artykul/25/74/przywrocenie-pasa-drogowego-do-stanu-pierwotnego-po-prowadzonych-robotach-obcych**](https://bip.mzd.torun.pl/artykul/25/74/przywrocenie-pasa-drogowego-do-stanu-pierwotnego-po-prowadzonych-robotach-obcych)

- Wykonanie prób szczelności zrealizowanego kanału.

* + Wykonanie inspekcji telewizyjnej wykonanego kanału, rejestracja obrazu w kolorze kamerą z funkcją rejestracji spadku.
  + Oznakowanie armatury kanalizacyjnej.
* Prowadzenie pełnej obsługi geodezyjnej. Szczegóły i wytyczne dot. obsługi geodezyjnej zostały opisane we wzorze umowy w §5 (obowiązki stron) oraz w § 10 (odbiory robót).
  + Prace na terenach zielonych i zadrzewionych Wykonawca prowadzić będzie w oparciu o zapisy dokumentu „Ochrona drzew w procesie inwestycyjnym” oraz „Zarządzenia Nr 92/2025 PMT z dnia 31.03.2025r. w sprawie uszczegółowienia zasad ochrony zieleni w Toruniu w trakcie inwestycji prowadzonych na terenach należących do Gminy Miasta Toruń” zamieszczonych na stronie internetowej Spółki w zakładce „Strefa klienta – Jak załatwić sprawę – Wytyczne techniczne,
  + Udzielenie 3 letniej gwarancji na wszystkie roboty budowlano-montażowe.
  + Obciążenie każdej ze stron przyszłej umowy za potencjalne skutki napotkania na roboty nieprzewidziane uzależnione będzie od konkretnej sytuacji i ocenione będzie po jej nastąpieniu.
  + Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy a także realizacyjnymi, i uwzględnił je w wypełnionym formularzu ofertowy.

W przypadku odkrycia przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być **zabytkiem,** Wykonawca niezwłocznie wstrzyma roboty, zabezpieczy znalezisko i zawiadomi o tym Kuj-Pom Woj. Konserwatora Zabytków.

Szczegółowy zakres robót obejmuje dokumentacja wskazana w punkcie II niniejszego opracowania.

**Pozostałe wytyczne realizacji i wymagania Zamawiającego zostały opisane w projekcie budowlanym i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz we wzorze umowy.**

**II. POSIADANA DOKUMENTACJA PROJEKTOWA:**

W posiadaniu Zamawiającego znajduje się dokumentacja projektowa:

Dla zadania w ul. Owocowej 34:

autorstwa Pracowni Projektów Budowlanych Zdzisław Zalewski z siedzibą w Czarnym Błocie (87-134) przy ul. Cichej 7, tj.:

- W jednym opracowaniu: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczo-budowlany, opinie\_uzgodnienia\_pozwolenia i inne dokumenty,

- Szczegółowe Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót.

- Projekty organizacji ruchu drogowego autorstwa firmy pn.: Usługi Projektowo-Wykonawcze Rafał Kokoczyński z siedzibą Złotorii (87-162 Lubicz) przy ul. Toruńskiej 110.

Dla pozostałych zadań dokumentacja projektowa autorstwa: Projektowanie i Nadzory Wod-Kan mgr inż. Jan Kretkowski z siedzibą w Małej Nieszawce 87-103 przy ul. Miodowej 3.

Dla każdego z zadań:

- W jednym opracowaniu: Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno-budowlany, opinie\_uzgodnienia\_pozwolenia i inne dokumenty)

- -Szczegółowe Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót.

- Projekty organizacji ruchu drogowego,

- Wyniki badań geotechnicznych.

**III. PODSTAWOWE WYMAGANIA TECHNICZNE**

Podstawowe wymagania techniczne rur, kształtek i obiektów stawiane nowoprojektowanym układom kanalizacji sanitarnej; Wytyczne techniczne do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (dostępne na stronie [www.wodociagi.torun.com.pl](http://www.wodociagi.torun.com.pl) w zakładce „Strefa klienta – Jak załatwić sprawę – Załatwianie spraw – Wytyczne techniczne”).

**IV ZAŁĄCZNIKI DO OPZ – wersja elektroniczna:**

* dokumentacja projektowa wg spisu pkt. II.